

ÁLTALÁNOS BÉRLETI SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK



1./ A jelen általános bérleti szerződési feltételekben foglalt rendelkezések kötelezően vonatkoznak minden bérleti jogviszonyra és minden bérlőre, aki a **SKYTEC-HUNGARY Kft.** által forgalmazott állványokat bérebe veszi. A jelen általános szerződési feltétel minden bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2./ A bérleti szerződés időtartama: a minimális bérleti idő 3 nap, amely időre vonatkozó bérleti díjat akkor is meg kell fizetni, ha ennél rövidebb időre kívánja bérelni az állványokat a bérlő.

3./ A felek a bérleti szerződés konkrét időtartamára és a bérelt elemekre vonatkozó felsorolást, valamint a felek egyéb adatait az esetenként, bérleti szerződésenként a felek részről kitöltött bérleti szerződés elnevezésű nyomtatvány tartalmazza.

4./ Amennyiben a bérlő a bérleti szerződésben megjelölt időtartamot meg kívánja hosszabbítani, úgy azt a bérleti idő lejáta előtt írásban köteles jelezni, amely bérleti időtartam meghosszabbítása akkor válik hatályossá a felek között, ha azt a bérleti szerződésben megjelölt bérlő címére, faxára írásban a bérbeadó visszaigazolja. Ilyen visszaigazolás hiányában a bérleti időtartam nem hosszabbodik meg és a bérlő köteles a jelen szerződési feltételek szerint visszaszolgáltatni a bérbevett eszközöket.

5./ A bérlő a bérbevett állványokat, eszközöket rendeltetésszerűen köteles használni. A bérleti szerződésben megjelölt időpontban a bérlet kezdetének napján jogosult az állványokat, eszközöket átvenni és azokat saját költségén az általa használni kívánt területre szállítani. Ezen birtokbavétel időpontjától kezdve a bérlőre átszáll a kárveszély, amelynek értelmében minden a bérlet tárgyát képező eszközökben, állványokban keletkezett kárért teljes anyagi felelősség terheli. A bérlet tárgyának teljes mértékben történő használhatatlanná válása vagy harmadik részéről történő eltulajdonítás esetén a bérlő kötelezi magát arra, hogy a teljes kárt megtéríti, illetve az egyes elemek elvesztése esetén megtéríti annak az elemnek a teljes új beszerzési értékét. A bérlő ugyancsak a teljes beszerzési értéket köteles megtéríteni, amennyiben a teljes állványzatot bármely okból nem tudja visszaszolgáltatni a bérlet lejártának időpontjában. A kártérítési összeg megfizetésére bérlő a bérleti szerződés lejártának napján köteles.

Amennyiben hosszabb időtartamú bérleti szerződést kötöttek a felek, és a bérlet tárgyának megsemmisülése, elveszése időpontjában még hosszabb bérleti idő áll fenn, úgy a bérlő csak abban az esetben mentesül a határozott időtartamú bérleti szerződésre járó további bérleti díj megfizetése alól, amennyiben az elveszés, vagy megsemmisülés bérbeadó tudomására jutását követő legfeljebb 3 munkanapon belül megfizeti a fentiek szerinti teljes anyagi kárt.

A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződésben a bérbeadó által forintban megjelölt értéket képvisel a bérlet tárgya összességében, ezért teljes anyagi kár megfizetése esetén a bérlő ezen összeget köteles teljesíteni a bérbeadó felé.

6./ A bérlő a bérleti szerződésben napokban meghatározott bérleti díj összegét köteles megfizetni, a bérleti díjat minden esetben előre kell teljesíteni. Amennyiben a bérleti időtartam nem kerülne meghosszabbításra a fenti módon, úgy a bérleti idő lejártának napjától a bérlet tárgyának bérbeadó részéről történt visszavételéig bérlő kötelezi magát arra, hogy a napi bérleti díj kétszeresének megfelelő összeget fizet meg a bérbeadónak.

A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti idő lejártát követően a bérbeadó jogosult a bérlet tárgyát képező állványokat, eszközöket a bérlő költségére visszaszállítani.

7./ A bérlő a bérlet tárgyát köteles rendeltetésszerűen használni. Amennyiben a bérbeadó tudomására jut a bérleti szerződés időtartama alatt, hogy a bérlő a bérlet tárgyát képező eszközöket nem rendeltetésszerűen használja, vagy azok egy része megsérült, megsemmisült, vagy elveszett, úgy jogosult a jelen szerződéstől elállni és követelni az eszközök visszaszállítását.

Amennyiben a bérlő szerződésszegése miatt kerül sor a bérbeadó elállására, úgy a bérlő nem követelheti vissza az előre kifizetett bérleti díj összegét.

8./ A bérleti szerződés bármilyen módosítása csak írásban érvényes.

A bérleti időtartam meghosszabbításának közlésére az alábbi címen van a bérlőnek lehetősége:

2058 Budaörs, Pf. 154

Személyesen: 2040 Budaörs Gyár u 2. BITEP Ipari park. Zsigmondy Richárd utca.

9./ A bérleti szerződés megkötéséhez a bérlő köteles bemutatni cégbejegyző végzését, aláírási példányát, vagy vállalkozói igazolványát, közölni cégadatait, adószámát, bankszámlaszámát.

A bérlő képviselőjében eljáró személy köteles bemutatni személyi igazolványát.

Budapest, 20.....

Bérleti Szerződés szám:

.....
BÉRBEADÓ

.....
BÉRBEVEVŐ
vagy az általa megjelölt
KAPCSOLATTARTÓ